



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH**

Jalan Syekh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

SURAT PERJANJIAN KERJA

Nomor : 283/PPK-UIN/X/2023

Tanggal : 11 Oktober 2023

PEKERJAAN

PENGADAAN MEUBELAIR AKADEMIK PASCASARJANA

DIPA :

Nomor : 025.04.2.423925/2023

Tanggal : 30 November 2022

Biaya:

Rp. 275,169,000,- /

Tahun Anggaran : 2023
/

Penyedia Barang/Jasa:

CV. PELITA TIMUR

SURAT PERINTAH KERJA

Nomor : **283/PPK-UIN/X/2023**

Tanggal : 11 Oktober 2023

PEKERJAAN

PENGADAAN MEUBELAIR AKADEMIK PASCASARJANA

Pada hari ini rabu tanggal sebelas bulan oktober tahun dua ribu dua puluh tiga, Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

I. Nama : Yashier Arafhat ZA,S.HI
NIP :
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen UIN Ar-Raniry
Alamat Kantor : Jl. Lingkar Kampus Darussalam Banda Aceh
Bertindak untuk dan atas nama Kuasa Pengguna Anggaran UIN Ar-Raniry Darussalam Banda Aceh, selanjutnya disebut PIHAK KESATU

II. Nama : SAMSUWAR
Jabatan : Direktur
Nama Perusahaan : CV. PELITA TIMUR
Alamat Kantor : Jl. Rahmat M. S. S. "K" No. 10, RT. 10/01, Desa Rahmat M. S. S. "K", Kecamatan Rahmat M. S. S. "K", Kabupaten Aceh Tengah, Provinsi Aceh
Bertindak untuk dan atas nama Perusahaan CV. PELITA TIMUR, selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

Berdasarkan :

1. Surat Penawaran Nomor : 20/CV.PT/X/2023, Tanggal 6 Oktober 2023
2. Berita Acara Hasil Klarifikasi dan Negosiasi Nomor : 282.2/PP-UIN/X/2023, Tanggal 10 Oktober 2023
3. Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung Nomor : 282.4/PP-UIN/X/2023, Tanggal 10 Oktober 2023

Maka PIHAK KESATU menerbitkan Surat Perintah Kerja, dengan ketentuan :

1. Lingkup Pekerjaan :

No	URAIAN PEKERJAAN/BARANG	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
I	PENGADAAN LEMARI + COVER PINTU GUDANG + RAK PAJANGAN UK. P. 566 x L. 40 x T 310	1.00	Unit	52,000,000.00	52,000,000.00
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Engsel Slowmution				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
II	PENGADAAN LEMARI DEKAT PINTU MASUK UK. P. 530 x L. 40 x T 310	1.00	Unit	48,700,000.00	48,700,000.00
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Engsel Slowmution				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
III	PENGADAAN MEJA PRINTER UK. P. 240 x L. 60 x T. 76	1.00	unit	9,200,000.00	9,200,000.00
	1 Top dan Kaki Meja				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockboard 18mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
	2 Drawer uk. 33 x 50 x60 (2 unit)				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
IV	PENGADAAN MEJA WORKSTATION UK. P. 220 x L. 124 x T. 76 @ 16 org	4.00	unit	14,400,000.00	57,600,000.00
	1 Meja Workstation				
	-Blockboard 18mm				
	-Multiplek 12mm				
	-Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
	2 Partisi Meja Workstation				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Penutup rangka Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
	-Bunga Plastik/Tumbuhan Artificial				
	2 Kursi Staff	16.00	bh	1,300,000.00	20,800,000.00
	Merek HTD Sport Comfort				
V	PENGADAAN MEJA PIMPINAN UK. P. 200 x L. 80 x T. 76	1	unit	14,600,000.00	14,600,000.00
	1 -Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockboard Polos 18mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
	2 -Pasang PUP UP 2 Power + 2 USB				
	3 2 unit Drawer uk. 40 x 50 x60				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
	4 Partisi UK. P. 124 x L. 15 x T. 105				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Penutup rangka Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
	-Bunga Plastik/Tumbuhan Artificial				
	4 Kursi Pimpinan	1	bh	3,600,000.00	3,600,000.00
	Merek Sapporo Birmingham				
	5 Kursi Hadap	2.00	bh	1,300,000.00	2,600,000.00
	Merek HTD Sport Comfort				
VI	PENGADAAN LEMARI KARYAWAN BUKA DEPAN BELAKANG P 235 x L 40 x T 184 (2 UNIT)	2.00	Unit	13,500,000.00	27,000,000.00
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Engsel slowmution				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
VII	PENGADAAN BANGKU SOFA Tipe L UK. P. 3.28 x L. 60 x T. 90	1.00	Set	11,800,000.00	11,800,000.00
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
	-busa untuk tempat duduk				
	-finishing kain serat warna Coklat				
TOTAL					247,900,000.00
PPN 11%					27,269,000.00
JUMLAH TOTAL					275,169,000.00
Terbilang : Dua ratus tujuh puluh lima juta seratus enam puluh sembilan ribu rupiah					

- Demikian Surat Perintah Kerja ini dibuat dengan sebenarnya pada hari, tanggal dan bulan tersebut diatas dalam rangkap 5 (lima), 2 lembar dibubuhi materai yang cukup dan mempunyai kekuatan hukum yang sama.

✓ 
SAMSUWAR
Direktur

Yashier Arafhat ZA,S.HI
NIP.

2. Pembayaran dengan Sumber Dana Anggaran DIPA UIN Ar-Raniry Nomor: 025.04.2.423925/2023, tanggal 30 November 2022, dan ditransfer melalui Bank Syariah Indonesia Nomor Rekening 1985090005 atas nama CV. PELITA TIMUR
3. Jangka Waktu Pelaksanaan 30 (Tiga puluh) hari kalender, tanggal mulai kerja yaitu tanggal 11 Oktober sampai dengan 9 November 2023
4. Instruksi kepada PIHAK KEDUA :
Pembayaran prestasi pekerjaan hanya dapat dilakukan setelah penyelesaian pekerjaan yang diperintahkan dalam SPK ini dan dibuktikan dengan berita acara kemajuan pekerjaan atau Berita Acara Serah Terima.
5. Keadaan Memaksa :
 - a. Apabila dalam pelaksanaan pekerjaan mengalami keterlambatan atau kegagalan akibat dari keadaan memaksa, maka **Pihak Kedua** harus memberitahukan secara tertulis kepada **Pihak Pertama** selambat-lambatnya 2 x 24 jam setelah terjadinya keadaan memaksa yang disahkan oleh pejabat yang berwenang.
 - b. Hal – hal yang dapat dimasukkan sebagai keadaan memaksa adalah : peperangan (diumumkan atau tidak), penyerbuan musuh asing, pemberontakan, huru-hara, bencana alam seperti banjir, gempa bumi, peletusan gunung berapi (yang oleh pejabat berwenang dinyatakan secara tertulis sebagai bencana alam) dan tindakan pemerintah di bidang moneter yang diakui mengakibatkan terjadinya perubahan harga.

Demikian Surat Perintah Kerja ini dibuat dengan sebenarnya pada hari, tanggal dan bulan tersebut diatas dalam rangkap 5 (lima), 2 lembar dibubuhi materai yang cukup dan mempunyai kekuatan hukum yang sama.

PIHAK KEDUA
CV. PELITA TIMUR

SAMSUWAR
Direktur



PIHAK KESATU
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN


Yashier Arafhat ZA, S.HI
NIP.

Nomor : 20/CV.PT/X/2023
Lampiran : 1 (satu) berkas

Banda Aceh , 6 Oktober 2023

Kepada Yth;
Pejabat Pengadaan Barang / Jasa
pada UIN Ar-Raniry Banda Aceh
di

Banda Aceh

Perihal : **Penawaran Pekerjaan Pengadaan Meubelair Akademik Pascasarjana**

Sehubungan dengan undangan Pengadaan Langsung Nomor : 275/PP-UIN/Und/X/2023, tanggal 3 Oktober 2023 dan setelah kami mempelajari dengan seksama dokumen pengadaan, dengan ini kami mengajukan penawaran untuk Pekerjaan Pengadaan Meubelair Akademik Pascasarjana sebesar Rp. 275,391,000,- (*Dua ratus tujuh puluh lima juta tiga ratus sembilan puluh satu ribu rupiah*).

Penawaran ini sudah memperhitungkan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut diatas.

Kami akan melaksanakan pekerjaan tersebut dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 30 (tiga puluh) hari kalender.

Penawaran berlaku selama 10 (sepuluh) hari kalender sejak tanggal surat penawaran ini. Sesuai dengan persyaratan, bersama surat penawaran ini kami lampirkan :

1. Daftar Kuantitas dan harga;
2. Fakta Integritas;
3. Dokumen penawaran teknis, terdiri dari :
 - a. Jadwal waktu Pelaksanaan/Pengiriman Barang

Surat Penawaran beserta lampirannya kami sampaikan sebanyak 1 (satu) rangkap dokumen asli.

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan.

CV. PELITA TIMUR


Samsuwar
Direktur

**DAFTAR DAN KUANTITAS HARGA
PENGADAAN MEUBILAIR AKADEMIK PASCASARJANA
TAHUN 2023**

No	URAIAN PEKERJAAN/BARANG	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
I	PENGADAAN LEMARI + COVER PINTU GUDANG + RAK PAJANGAN UK. P. 566 x L. 40 x T 310	1.00	Unit	52,000,000.00	52,000,000.00
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Engsel Slowmution				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
II	PENGADAAN LEMARI DEKAT PINTU MASUK UK. P. 530 x L. 40 x T 310	1.00	Unit	48,700,000.00	48,700,000.00
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Engsel Slowmution				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
III	PENGADAAN MEJA PRINTER UK. P. 240 x L. 60 x T. 76	1.00	unit	9,200,000.00	9,200,000.00
1	Top dan Kaki Meja				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockboard 18mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
2	Drawer uk. 33 x 50 x60 (2 unit)				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
IV	PENGADAAN MEJA WORKSTATION UK. P. 220 x L. 124 x T. 76 @ 16 org	4.00	unit	14,450,000.00	57,800,000.00
1	Meja Workstation				
	-Blocboard 18mm				
	-Multiplek 12mm				
	-Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
2	Partisi Meja Workstation				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Penutup rangka Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
	-Bunga Plastik/Tumbuhan Artificial				
2	Kursi Staff	16.00	bh	1,300,000.00	20,800,000.00
	Merek HTD Sport Comfort				

No	URAIAN PEKERJAAN/BARANG	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
V	PENGADAAN MEJA PIMPINAN UK. P. 200 x L. 80 x T. 76	1	unit	14,600,000.00	14,600,000.00
1	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockboard Polos 18mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
2	-Pasang PUP UP 2 Power + 2 USB				
3	2 unit Drawer uk. 40 x 50 x 60				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
4	Partisi UK. P. 124 x L. 15 x T. 105				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Penutup rangka Multiplex 9mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
	-Bunga Plastik/Tumbuhan Artificial				
4	Kursi Pimpinan	1	bh	3,600,000.00	3,600,000.00
	Merek Sapporo Birmingham				
5	Kursi Hadap	2.00	bh	1,300,000.00	2,600,000.00
	Merek HTD Sport Comfort				
VI	PENGADAAN LEMARI KARYAWAN BUKA DEPAN BELAKANG P 235 x L 40 x T 184 (2 UNIT)	2.00	Unit	13,500,000.00	27,000,000.00
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Engsel slowmution				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
VII	PENGADAAN BANGKU SOFA Tipe L UK. P. 3.28 x L. 60 x T. 90	1.00	Set	11,800,000.00	11,800,000.00
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Cover Multiplex 9mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
	-busa untuk tempat duduk				
	-finishing kain serat warna Coklat				
JUMLAH TOTAL					248,100,000.00
PPN 11%					27,291,000.00
TOTAL					275,391,000.00
DIBULATKAN					275,391,000.00
Terbilang : Dua ratus tujuh puluh lima juta tiga ratus sembilan puluh satu ribu rupiah					

Banda Aceh, 6 Oktober 2023
CV. PELITA TIMUR


Samsuwar
Direktur

FAKTA INTEGRITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Samsuwar
Nomor Identitas :
Jabatan : Direktur
Bertindak untuk dan atas nama : CV. PELITA TIMUR

dalam rangka Pekerjaan Pengadaan Meubelair Akademik Pascasarjana dengan ini menyatakan bahwa:

1. tidak akan melakukan praktek Korupsi, Kolusi dan Nepotisme (KKN);
2. akan melaporkan kepada APIP Inspektorat Kementerian Agama dan /atau LKPP apabila mengetahui ada indikasi KKN di dalam proses pengadaan ini;
3. akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan;
4. apabila melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam PAKTA INTEGRITAS ini, bersedia menerima sanksi administratif, menerima sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana.

Banda Aceh, 6 Oktober 2023
CV. PELITA TIMUR


Samsuwar
Direktur

FORMULIR ISIAN KUALIFIKASI BADAN USAHA

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **Samsuwar**
 Jabatan : **Direktur**
 Bertindak untuk dan atas nama : **CV. PELITA TIMUR**
 Alamat :
 Telepon/Fax : -
 Email : -

menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:

1. saya secara hukum mempunyai kapasitas menandatangani kontrak berdasarkan Surat Akte Pendirian Notaris Sabaruddin Salam, S.H, SpN, Nomor 9 tanggal 9 Februari 2011 Dan Akte Perubahan Nadia, S.H. M.Kn Nomor 16 tanggal 5 Maret 2020;
2. saya bukan sebagai pegawai SKPD;
3. saya tidak sedang menjalani sanksi pidana;
4. saya tidak sedang dan tidak akan terlibat pertentangan kepentingan dengan para pihak yang terkait, langsung maupun tidak langsung dalam proses pengadaan ini;
5. badan usaha yang saya wakili tidak masuk dalam Daftar Hitam, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit atau kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
6. salah satu dan/atau semua pengurus badan usaha yang saya wakili tidak masuk dalam Daftar Hitam;
7. data-data saya/ badan usaha yang saya wakili adalah sebagai berikut:

A. Data Administrasi

1	Nama (PT/CV/Firma/Koperasi)	:	CV. PELITA TIMUR
2	Status	:	Pusat ☒ Cabang ☐
3	Alamat Kantor Pusat	:	"Gedung M. G. D. 2" Jalan ...
4	Nomor Telpon	:	-
5	Nomor Fax	:	-
6	Email	:	-

B. Izin Usaha

1. Surat Izin Tempat Usaha	:	No. Tanggal 15 April 2019
2. Masa berlaku izin usaha	:	-
3. Instansi pemberi	:	LPP OSS
1. Surat Izin Usaha Perdagangan	:	No. Tanggal 15 April 2019
2. Masa berlaku izin usaha	:	-
3. Instansi pemberi	:	LPP OSS

C. Landasan Hukum Pendirian Perusahaan

	Akta Pendirian		
	a. Nomor Akte	:	9
	b. Tanggal	:	9 Februari 2011
	c. Nama Notaris	:	Sabaruddin Salam, S.H, SpN

	Akta Perubahan		
	a. Nomor Akte	:	16
	b. Tanggal	:	5 Maret 2020
	c. Nama Notaris	:	Nadia, S.H. M.Kn

D. Pengurus **Direksi/Pengurus Badan Usaha**

No	Nama	Jabatan dalam Badan Usaha
1.	Samsuwar	Direktur
2.	Jamilul Fikar	Wakil Direktur

F. Data Keuangan **Susunan Kepemilikan Saham**

No	Nama	Persentase
1.	Samsuwar	70 %
2.	Jamilul Fikar	30 %

1. Pajak

1. Nomor Pokok Wajib Pajak	:
2. Bukti laporan Pajak Tahun terakhir	:Terlampir

G. Data Pengalaman Perusahaan

No	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/ Sub Bidang Pekerjaan	Lokasi	Pemberi Tugas/ Kuasa Pengguna Anggaran		Kontrak		Tanggal Selesai Menurut	
				Nama	Alamat/ Telepon	No/ Tanggal	Nilai	Kontrak	BA Serah Terima
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab, jika dikemudian hari ditemui bahwa data/dokumen yang saya sampaikan tidak benar dan ada pemalsuan, maka saya dan badan usaha yang saya wakili bersedia dikenakan sanksi berupa sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Banda Aceh, 6 Oktober 2023

CV. PELITA TIMUR



Samsuwar
Direktur

JADWAL PENYELESAIAN JASA TERKAIT

No	Uraian Barang	Satuan Ukuran	Kuantitas	Tempat tujuan Akhir	Tanggal tiba kiriman
					Usulan tanggal Tiba Kiriman di tempat
1	PENGADAAN MEUBILAIR AKADEMIK PASCASARJANA	Paket	1	UIN AR-RANIRY Darussalam Banda Aceh	30 Hari kalender

Banda Aceh, 6 Oktober 2023
CV. PELITA TIMUR



 Samsuwar
 Direktur



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH

Jalan Syeikh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

Banda Aceh, 3 Oktober 2023

Nomor : 275/PP-UIN/Und/X/2023
Sifat : Segera
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Undangan Pengadaan Langsung

Kepada
Yth. Sdr.
Direktur CV. PELITA TIMUR
di-
Banda Aceh

Berdasarkan Surat permohonan saudara Nomor : 09/CV.PT/VI/2023 tanggal 15 Juni 2023 perihal permohonan menjadi rekanan pada UIN Ar-Raniry Tahun 2023, maka kami selaku Pejabat Pengadaan pada UIN Ar-Raniry Tahun 2023 mengundang saudara untuk mengikuti proses pengadaan langsung terhadap :

Paket Pekerjaan : PENGADAAN MEUBELAIR AKADEMIK PASCASARJANA
Lingkup pekerjaan : Pengadaan Meubelair
Sumber Dana : APBN/BLU 2023
Nilai Total HPS : Rp. 276,719,000,-

Apa bila saudara berminat untuk mengikuti paket Pengadaan langsung tersebut diharap untuk dapat memasukkan penawaran paling lambat diserahkan pada :

Hari / Tanggal : 10 Oktober 2023
Jam : 10.00 WIB
Tempat : Bagian Umum Biro AUPK UIN Ar- Raniry

Apabila sampai dengan jam tersebut diatas saudara tidak menyampaikan Dokumen penawaran tersebut maka dianggap tidak berminat mengikuti pengadaan langsung.

Sebelum batas waktu penyampaian dokumen penawaran apabila dalam dokumen Pengadaan langsung sebagaimana terlampir terdapat hal yang tidak jelas atau perlu penjelasan maka dapat ditanyakan kepada Pejabat Pengadaan Universitas Islam negeri Ar-Raniry Tahun 2023.

Demikian disampaikan atas perhatian dan partisipasi Saudara diucapkan terima kasih.

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
Universitas Islam Negeri Ar-Raniry


HILMI

**DAFTAR DAN KUANTITAS HARGA
PENGADAAN MEUBILAIR LOBBY
TAHUN 2023**

No	URAIAN PEKERJAAN/BARANG	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
I	PENGADAAN LEMARI + COVER PINTU GUDANG + RAK PAJANGAN UK. P. 566 x L. 40 x T 310	1.00	Unit		
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Engsel Slowmution				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
II	PENGADAAN LEMARI DEKAT PINTU MASUK UK. P. 530 x L. 40 x T 310	1.00	Unit		
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Engsel Slowmution				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
III	PENGADAAN MEJA PRINTER UK. P. 240 x L. 60 x T. 76	1.00	unit		
1	Top dan Kaki Meja				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockboard 18mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
2	Drawer uk. 33 x 50 x60 (2 unit)				
	-Blockboard 18mm				
	-Blockmil 1 sisi 18mm				
	-Blockmil 2 sisi 18mm				
	-Milaminto 4mm				
	-Rel Double Track				
	-Handle				
	-Kunci				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
IV	PENGADAAN MEJA WORKSTATION UK. P. 220 x L. 124 x T. 76 @ 16 org	4.00	unit		
1	Meja Workstation				
	-Blocboard 18mm				
	-Multiplek 12mm				
	-Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
2	Partisi Meja Workstation				
	-Rangka Blockboard 18mm				
	-Penutup rangka Multiplek 9mm				
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
	-Bunga Plastik/Tumbuhan Artificial				
2	Kursi Staff	16.00	bh		
	Merek HTD Sport Comfort				

No	URAIAN PEKERJAAN/BARANG	VOLUME	SAT	HARGA SATUAN Rp	JUMLAH HARGA Rp
V	PENGADAAN MEJA PIMPINAN UK. P. 200 x L. 80 x T. 76	1	unit		
1	-Blockmil 1 sisi 18mm -Blockboard Polos 18mm -Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
2	-Pasang PUP UP 2 Power + 2 USB				
3	2 unit Drawer uk. 40 x 50 x 60 -Blockboard 18mm -Blockmil 1 sisi 18mm -Blockmil 2 sisi 18mm -Milaminto 4mm -Rel Double Track -Handle -Kunci -Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
4	Partisi UK. P. 124 x L. 15 x T. 105 -Rangka Blockboard 18mm -Penutup rangka Multiplek 9mm -Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir -Bunga Plastik/Tumbuhan Artificial				
4	Kursi Pimpinan Merek Sapporo Birmingham	1	bh		
5	Kursi Hadap Merek HTD Sport Comfort	2.00	bh		
VI	PENGADAAN LEMARI KARYAWAN BUKA DEPAN BELAKANG P 235 x L 40 x T 184 (2 UNIT)	2.00	Unit		
	-Blockboard 18mm -Blockmil 1 sisi 18mm -Blockmil 2 sisi 18mm -Milaminto 4mm -Engsel slowmution -Handle -Kunci -Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir				
VII	PENGADAAN BANGKU SOFA Tipe L UK. P. 3.28 x L. 60 x T. 90	1.00	Set		
	-Rangka Blockboard 18mm -Cover Multiplek 9mm -Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir -busa untuk tempat duduk -finishing kain serat warna Coklat				
				JUMLAH	-
				PPN 11%	-
				TOTAL	-
				DIBULATKAN	-
Terbilang :					
Banda Aceh, PT/CV/FILMA					
NAMA JABATAN					



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH

Jalan Syekh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

BERITA ACARA PEMBUKAAN PENAWARAN
Nomor : 282/PP-UIN/X/2023

Pada hari ini Selasa tanggal sepuluh bulan oktober tahun dua ribu dua puluh tiga (10 Oktober 2023) Pukul 10.00 wib kami yang bertanda tangan dibawah ini adalah Pejabat Pengadaan, yang dibentuk dengan Keputusan Rektor Nomor 1547/Un.08/R/Kp.07.6/12/2022 Tanggal 21 Desember 2022 Tentang Pengangkatan Pejabat Penerbitan SPM, Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Pengadaan Barang/Jasa, pada UIN Ar-Raniry Tahun Anggaran 2023, melaksanakan pembukaan Penawaran untuk pelaksanaan pekerjaan Pengadaan Meubelair Akademik Pascasarjana, dibiayai dari dana APBN/BLU Tahun Anggaran 2023 pada DIPA UIN Ar-Raniry dengan Harga Perkiraan Sendiri (HPS) sebesar Rp. 276,719,000,- (Dua ratus tujuh puluh enam juta tujuh ratus sembilan belas ribu rupiah)

Hasil Pembukaan Penawaran sebagai berikut :

NO	NAMA PERUSAHAAN	SURAT PENAWARAN	DOKUMEN TEKNIS	PERSYARATAN LAIN YANG DIMINTA	KETERANGAN
1.	CV. PELITA TIMUR	ADA	ADA	ADA	LENGKAP

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagai bahan pertimbangan dalam pelaksanaan pengadaan langsung.

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
Universitas Islam Negeri Ar-Raniry

HILMI



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH

Jalan Syekh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

BERITA ACARA EVALUASI PENAWARAN
Nomor : 282.1/PP-UIN/X/2023

Instansi : UIN Ar-Raniry
Kegiatan : Pengadaan Meubelair Akademik Pascasarjana
Tahun : 2023

Pada hari ini Selasa tanggal sepuluh bulan oktober tahun dua ribu dua puluh tiga (10 Oktober 2023) bertempat di kantor UIN Ar-Raniry, Kami yang bertanda tangan dibawah ini bertindak sebagai Pejabat Pengadaan berdasarkan Surat Keputusan Rektor UIN Ar-Raniry Nomor : 1547/Un.08/R/Kp.07.6/12/2022 Tanggal 21 Desember 2022, Tentang Pengangkatan Pejabat Penerbitan SPM, Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Pengadaan Barang/Jasa, pada UIN Ar-Raniry Tahun Anggaran 2023, dengan ini menyatakan bahwa telah mengadakan acara Evaluasi Penawaran untuk Kegiatan tersebut diatas, dengan hasil sebagai berikut sebagaimana terlampir.

Berdasarkan hasil evaluasi administrasi, teknis dan harga yang dilakukan, maka dinyatakan bahwa **CV. PELITA TIMUR**, Memenuhi Syarat untuk melaksanakan Kegiatan tersebut di atas serta akan dilakukan Klarifikasi dan Negosiasi pada tanggal 10 Oktober 2023.

Demikian berita acara ini dibuat di Banda Aceh tanggal seperti tersebut diatas dan dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pengadaan Barang/Jasa
UIN Ar-Raniry

HILMI



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH

Jalan Syekh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI HARGA

Nomor : 282.2/PP-UIN/X/2023

Pada hari ini Selasa tanggal sepuluh bulan oktober tahun dua ribu dua puluh tiga (10 Oktober 2023) kami yang bertanda tangan dibawah ini adalah Pejabat Pengadaan, yang dibentuk dengan Keputusan Rektor selaku Kuasa Pengguna Anggaran Nomor 1547/Un.08/R/Kp.07.6/12/2022 Tanggal 21 Desember 2022, Tentang Pengangkatan Pejabat Penerbitan SPM, Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Pengadaan Barang/Jasa, pada UIN Ar-Raniry Tahun Anggaran 2023, melaksanakan klarifikasi dan negosiasi untuk pelaksanaan Pengadaan Meubelair Akademik Pascasarjana, dibiayai dari dana APBN/BLU Tahun Anggaran 2023 pada DIPA UIN Ar-Raniry dengan Harga Perkiraan Sendiri (HPS) sebesar Rp. 276,719,000,- (Dua ratus tujuh puluh enam juta tujuh ratus sembilan belas ribu rupiah) Melakukan klarifikasi dan negosiasi terhadap penawaran yang diajukan oleh :

CV. PELITA TIMUR dengan Alamat : Jl. Rahmat No. 2, Desa/Kelurahan Lambhuk, Kec. Ulee Kareng, Kota Banda Aceh dengan hasil sebagai berikut :

Dari hasil klarifikasi dan negosiasi harga, ditetapkan sebagai penyedia yaitu :

Nama Perusahaan : CV. PELITA TIMUR
Nama Penanggung Jawab : Samsuwar
Alamat Perusahaan :
Nomor Pokok Wajib Pajak : (
Pekerjaan : PENGADAAN MEUBELAIR AKADEMIK PASCASARJANA
Dengan Harga : Rp. 275,169,000,- (Dua ratus tujuh puluh lima juta seratus enam puluh sembilan ribu rupiah)

Dengan pertimbangan bahwa spesifikasi teknis sesuai dengan ketentuan dan harga dapat dipertanggungjawabkan dan menguntungkan Pemerintah.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagai bahan pertimbangan dalam pelaksanaan pengadaan langsung.

Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa
UIN Ar-Raniry

HILMI

**LAMPIRAN BERITA ACARA NEGOSIASI
PENGADAAN MEUBILAIR AKADEMIK PASCASARJANA
TAHUN 2023**

NO	URAIAN PEKERJAAN/BARANG	VOL		HPS		PENAWARAN		NEGOSIASI	
		1.00	Unit	HARGA SAT	JUMLAH	HARGA SAT	JUMLAH	HARGA SAT	JUMLAH
I	PENGADAAN LEMARI + COVER PINTU GUDANG + RAK PAJANGAN UK. P. 566 x L. 40 x T 310			52,095,000.00	52,095,000.00	52,000,000.00	52,000,000.00	52,000,000.00	52,000,000.00
	-Blockmil 1 sisi 18mm								
	-Blockboard 18mm								
	-Blockmil 2 sisi 18mm								
	-Milaminto 4mm								
	-Engsel Slowmuton								
	-Handle								
	-Kunci								
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir								
II	PENGADAAN LEMARI DEKAT PINTU MASUK UK. P. 530 x L. 40 x T 310	1.00	Unit	48,760,000.00	48,760,000.00	48,700,000.00	48,700,000.00	48,700,000.00	48,700,000.00
	-Blockboard 18mm								
	-Blockmil 1 sisi 18mm								
	-Blockmil 2 sisi 18mm								
	-Milaminto 4mm								
	-Engsel Slowmuton								
	-Handle								
	-Kunci								
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir								
III	PENGADAAN MEJA PRINTER UK. P. 240 x L. 60 x T. 76	1.00	unit	9,200,000.00	9,200,000.00	9,200,000.00	9,200,000.00	9,200,000.00	9,200,000.00
1	Top dan Kaki Meja								
	-Blockboard 18mm								
	-Blockboard 18mm								
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir								
2	Drawer uk. 33 x 50 x60 (2 unit)								
	-Blockboard 18mm								
	-Blockmil 1 sisi 18mm								
	-Blockmil 2 sisi 18mm								
	-Milaminto 4mm								
	-Rel Double Track								
	-Handle								
	-Kunci								
	-Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir								

NO	URAIAN PEKERJAAN/BARANG	VOL	HPS		PENAWARAN		NEGOSIASI	
			HARGA SAT	JUMLAH	HARGA SAT	JUMLAH	HARGA SAT	JUMLAH
VI	PENGADAAN LEWARI KARYAWAN BUKA DEPAN BELAKANG P 235 x L 40 x T 184 (2 UNIT) -Blockboard 18mm -Blockmil 1 sisi 18mm -Blockmil 2 sisi 18mm -Milaminto 4mm -Engsel slowmution -Handle -Kunci -Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir	2.00 Unit	13,570,000.00	27,140,000.00	13,500,000.00	27,000,000.00	13,500,000.00	27,000,000.00
VII	PENGADAAN BANGKU SOFA Tipe L UK. P. 3.28 x L. 60 x T. 90 -Rangka Blockboard 18mm -Cover Multiplek 9mm -Finishing HPL Taco Abu-abu dan motif kayu + Tusir -busa untuk tempat duduk -finishing kain serat warna Coklat	1.00 Set	11,845,000.00	11,845,000.00	11,800,000.00	11,800,000.00	11,800,000.00	11,800,000.00
			Jumlah	249,297,000.00		248,100,000.00		247,900,000.00
			Ppn 11%	27,422,670.00		27,291,000.00		27,269,000.00
			Jumlah Total	276,719,670.00		275,391,000.00		275,169,000.00
			Dibulatkan	276,719,000.00		275,391,000.00		275,169,000.00
	Terbilang : Dua ratus tujuh puluh lima juta seratus enam puluh sembilan ribu rupiah							

Penyedia Jasa,
CV. PELITA TIMUR


Samsuwar
Direktur

Banda Aceh, 10 Oktober 2023
Pejabat Pengadaan Barang/Jasa



Hilmi, S.Ag., M.Pd
Nip.



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH

Jalan Syekh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

BERITA ACARA PENETAPAN PELAKSANA PEKERJAAN

Nomor : 282.3/PP-UIN/X/2023

1. Berdasarkan Berita Acara Evaluasi Penawaran dan Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Harga, maka Pejabat Pengadaan Barang/Jasa UIN Ar-Raniry dengan ini menetapkan Calon Pelaksana Pekerjaan dengan data sebagai berikut :

Nama Perusahaan : **CV. PELITA TIMUR**

Alamat :

NPWP : C

Paket Pekerjaan : Pengadaan Meubelair Akademik Pascasarjana

Harga Penawaran : Rp. 275,391,000,- (Dua ratus tujuh puluh lima juta tiga ratus sembilan puluh satu ribu rupiah)

Harga Terkoreksi : Rp. 275,391,000,- (Dua ratus tujuh puluh lima juta tiga ratus sembilan puluh satu ribu rupiah)

Harga Negosiasi : Rp. 275,169,000,- (Dua ratus tujuh puluh lima juta seratus enam puluh sembilan ribu rupiah)

Menjadi Pelaksana Paket Pekerjaan tersebut diatas dengan pertimbangan bahwa hasil evaluasi memenuhi syarat dan Harga Negosiasi dinilai layak, dapat diterima, wajar dan menguntungkan bagi Pemerintah.

2. Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Banda Aceh, 10 Oktober 2023
Pejabat Pengadaan Barang dan jasa
UIN Ar-Raniry

HILMI



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
AR-RANIRY BANDA ACEH

Jalan Syeikh Abdul Rauf Kopelma Darussalam Banda Aceh 23111
Telepon (0651) 7552921-7552922; Faksimili (0651) 75529922;
website : www.ar-raniry.ac.id

BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG

Nomor : 282.4/PP-UIN/X/2023

Pada hari ini Selasa tanggal sepuluh bulan oktober tahun dua ribu dua puluh tiga (10 Oktober 2023), dimulai jam : 14.00 WIB sampai dengan selesai, dengan mengambil tempat di Bagian Umum UIN Ar-Raniry telah disusun Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung untuk Pekerjaan Pengadaan Meubelair Akademik Pascasarjana.

- I. Bahwa dalam proses Pengadaan Langsung pekerjaan Pengadaan Meubelair Akademik Pascasarjana telah diundang calon penyedia yaitu :
- Nama Perusahaan/Perorangan*) : CV. PELITA TIMUR
Alamat : ,

Setelah dilakukan penilaian kualifikasi/kompetensi badan usaha/ perseorangan*) maka penyedia tersebut dianggap mampu untuk melaksanakan pekerjaan pengadaan langsung tersebut.

- II. Setelah Penyedia menyampaikan penawaran (administrasi, teknis dan harga) maka dilakukan pembukaan penawaran. Dalam pembukaan penawaran diperoleh hasil sebagai berikut :

1	PENAWARAN			KETERANGAN
	ADMINISTRASI	TEKNIS	BIAYA	
	ADA	ADA	ADA	
				LENGKAP

2. Harga Penawaran : Rp. 275,391,000,- (Dua ratus tujuh puluh lima juta tiga ratus sembilan puluh satu ribu rupiah)
- Harga Penawaran setelah Koreksi Aritmatik : Rp. 275,391,000,- (Dua ratus tujuh puluh lima juta tiga ratus sembilan puluh satu ribu rupiah)

- III. Selanjutnya dilakukan evaluasi dengan unsur – unsur evaluasi sebagai berikut :

1. Evaluasi Administrasi
2. Evaluasi Teknis
3. Evaluasi Kewajaran Harga

- IV. Setelah evaluasi dinyatakan memenuhi syarat maka dilakukan proses Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga. Dari Hasil Negosiasi harga diperoleh hasil sebagai berikut :

- Harga Penawaran : Rp. 275,391,000,- (Dua ratus tujuh puluh lima juta tiga ratus sembilan puluh satu ribu rupiah)
- Harga Penawaran setelah Negosiasi : Rp. 275,169,000,- (Dua ratus tujuh puluh lima juta seratus enam puluh sembilan ribu rupiah)

- V. Setelah Klarifikasi dan Negosiasi Harga dilaksanakan maka selanjutnya ditetapkan pelaksana pekerjaan dalam bentuk berita acara Penetapan Pelaksana Pekerjaan.

- VI. Untuk selanjutnya Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung ini akan disampaikan kepada Pengguna Anggaran untuk proses pengadaan langsung selanjutnya.

Demikian Berita Acara Hasil Pengadaan dibuat dengan sebenarnya oleh Pejabat Pengadaan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa
UIN Ar-Raniry

HILMI